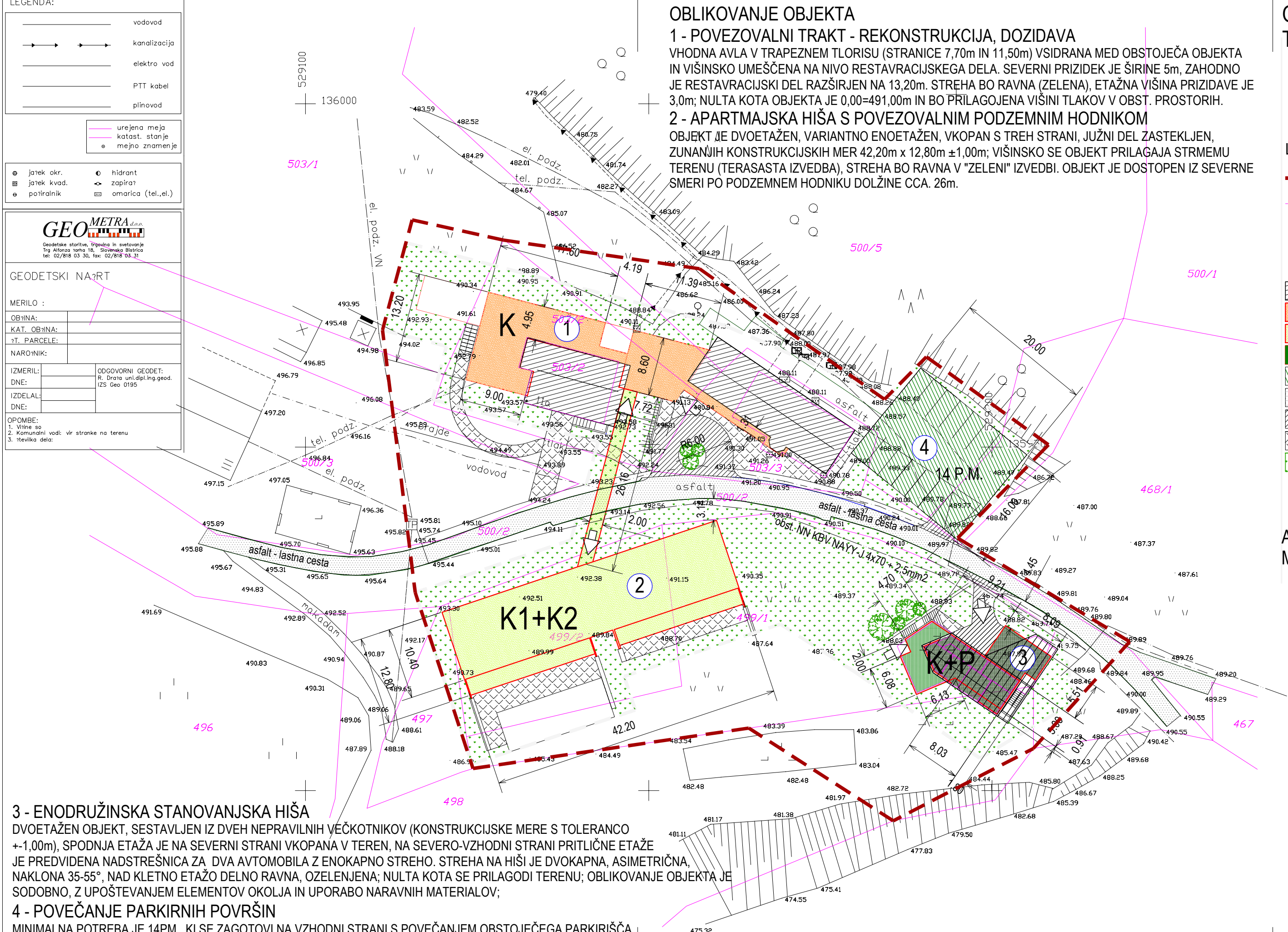


LEGENDA:

	vodovod
	kanalizacija
	elektro vod
	PTT kabel
	plinovod

	urejena meja
	katastr. stanje
	mejno znamenje
	jarek okr.
	jarek kvad.
	potirnik
	hidrant
	zapirni
	omarica (tel., el.)

GEO METRA d.o.o. Geodetske storitve, izpolnjevanje in svetovanje Trg Alfonza Šarha 18, Slovenska Bistrica tel. 02/818 03 30, fax 02/818 03 31	
GEODETSKI NAČRT	
MEROLO :	
OBČINA:	
KAT. OBČINA:	
POSREDOVATEL:	
NAROČNIK:	
IZMERIL:	ODGOVORNI GEODET:
DNE:	R. Brnec uni.dipl.in.g.eod.
IZDELAL:	IZS. Geo 0195
DNE:	
OPOMBE: 1. Vrhna so 2. Komunalni vodi: vir stranke na terenu 3. Nivelski delo:	



3 - ENODRUŽINSKA STANOVANJSKA HIŠA
DVOETAŽEN OBJEKT, SESTAVLJEN IZ DVEH NEPRAVILNIH VEČKOTNIKOV (KONSTRUKCIJSKE MERE S TOLERANCO ±1,00m), SPODNJA ETAŽA JE NA SEVERNI STRANI VKOPANA V TEREN, NA SEVERO-VZHODNI STRANI PRITLIČNE ETAŽE JE PREDVIDENA NADSTREŠNICA ZA DVA AVTOMOBILA Z ENOKAPNO STREHO. STREHA NA HIŠI JE DVOKAPNA, ASIMETRIČNA, NAKLONA 35-55°, NAD KLETNO ETAŽO DELNO RAVNA, OZELENJENA; NULTA KOTA SE PRILAGODI TERENU; OBLIKOVANJE OBJEKTA JE SODOBNO, Z UPOŠTEVANJEM ELEMENTOV OKOLJA IN UPORABO NARAVNIH MATERIALOV;

4 - POVEČANJE PARKIRNIH POVRŠIN
MINIMALNA POTREBA JE 14PM, KI SE ZAGOTOVI NA VZHODNI STRANI S POVEČANJEM OBSTOJEČEGA PARKIRIŠČA. PREČNI PROFIL: 5,0m PARKIRNO MESTO - 5,60m DOVOZNA CESTA - 5,0m PARKIRNO MESTO; VIŠINSKO SE PRILAGODI TERENU, DOVOZ Z RAMPO.

OBLIKOVANJE OBJEKTA
1 - POVEZOVALNI TRAKT - REKONSTRUKCIJA, DOZIDAVA
VHODNA AVLA V TRAPEZNEM TILORISU (STRANICE 7,70m IN 11,50m) VSIDRANA MED OBSTOJEČA OBJEKTA IN VIŠINSKO UMEŠČENA NA NIVO RESTAVRACIJSKEGA DELA. SEVERNI PRIZIDEK JE ŠIRINE 5m, ZAHODNO JE RESTAVRACIJSKI DEL RAZŠIRJEN NA 13,20m. STREHA BO RAVNA (ZELENA), ETAŽNA VIŠINA PRIZIDAVE JE 3,0m; NULTA KOTA OBJEKTA JE 0,00=491,00m IN BO PRILAGOJENA VIŠINI TLAKOV V OBST. PROSTORI.
2 - APARTMAJSKA HIŠA S POVEZOVALNIM PODZEMNIM HODNIKOM
OBJEKT JE DVOETAŽEN, VARIANTNO ENOETAŽEN, VKOPAN S TREH STRANI, JUŽNI DEL ZASTEKLJEN, ZUNANJH KONSTRUKCIJSKIH MER 42,20m x 12,80m ±1,00m; VIŠINSKO SE OBJEKT PRILAGAJA STRMEMU TERENU (TERASASTA IZVEDBA), STREHA BO RAVNA V "ZELENI" IZVEDBI. OBJEKT JE DOSTOPEN IZ SEVERNE SMERI PO PODZEMNEM HODNIKU DOLŽINE CCA. 26m.

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA ŠIRITEV TURISTIČNE KMETIJE URŠKA

LEGENDA:

- MEJA OB MOČJA OPPN znotraj meje U
- KATASTER DKN
- DOVOZ, VHOD
- ETAŽNOST OBJEKTA

- OBSTOJEČI OBJEKTI (obst. nočitveni + gostinski objekt)
- 1. POVEZOVALNI TRAKT - REKONSTRUKCIJA, DOZIDAVA
- 2. APARTMAJSKA HIŠA S POVEZOVALNIM HODNIKOM
- 3. ENODRUŽINSKA STANOVANJSKA HIŠA
- 4. POVEČANJE PARKIRNIH POVRŠIN
- OBSTOJEČA DOVOZNA CESTA - ASFALT
- DOVOZ (asfalt-novo)
- TLAKOVANE POVRŠINE
- TRAVNIK - ZELENE POVRŠINE

ARHITEKTONSKO ZAZIDALNA IN PROMETNA SITUACIJA
M 1:500

	BIO 2001 s.p. SVETOVANJE, NAČRTOVANJE, PROJEKTIRANJE, NADZOR 2310 SLOVENSKA BISTRICA, Trg Alfonza Šarha 1 tel. 02 8180 585, 031 371 284, ID ŠT. IZS 2286	
Predmet:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA ŠIRITEV TURISTIČNE KMETIJE URŠKA	
Naročnik:	Vilma in Anton Topolšek Križevac 11A, Križevac, 3214 Zreče	
Območje obravnave:	POSODOBITEV IN ŠIRITEV DOPOL. DEJAVNOSTI NA KMETIJI IN GRADNJA STANOVANJSKE HIŠE	
parc.št., k.o.	503/1, 503/2, 503/3, 500/2, 500/3, 500/5, 498, 497, 499/1, 499/2, 468/2, k.o.Križevac	
Risba:	ARHITEKTONSKO ZAZIDALNA IN PROMETNA SITUACIJA	
Vodja projekta:	Ljubica OŠTAŠEVSKI, udia Id.št. A-0227	
Odgovorni projektant:	Ljubica OŠTAŠEVSKI, udia Id.št. A-0227	
Projektant:	Maksimilijana OZIMIC ZORIČ, udig Id.št. G-0520	
Datum:	november 2012	Merilo: M 1:500
Številka projekta:	08/12-OPP	Št. lista: 05